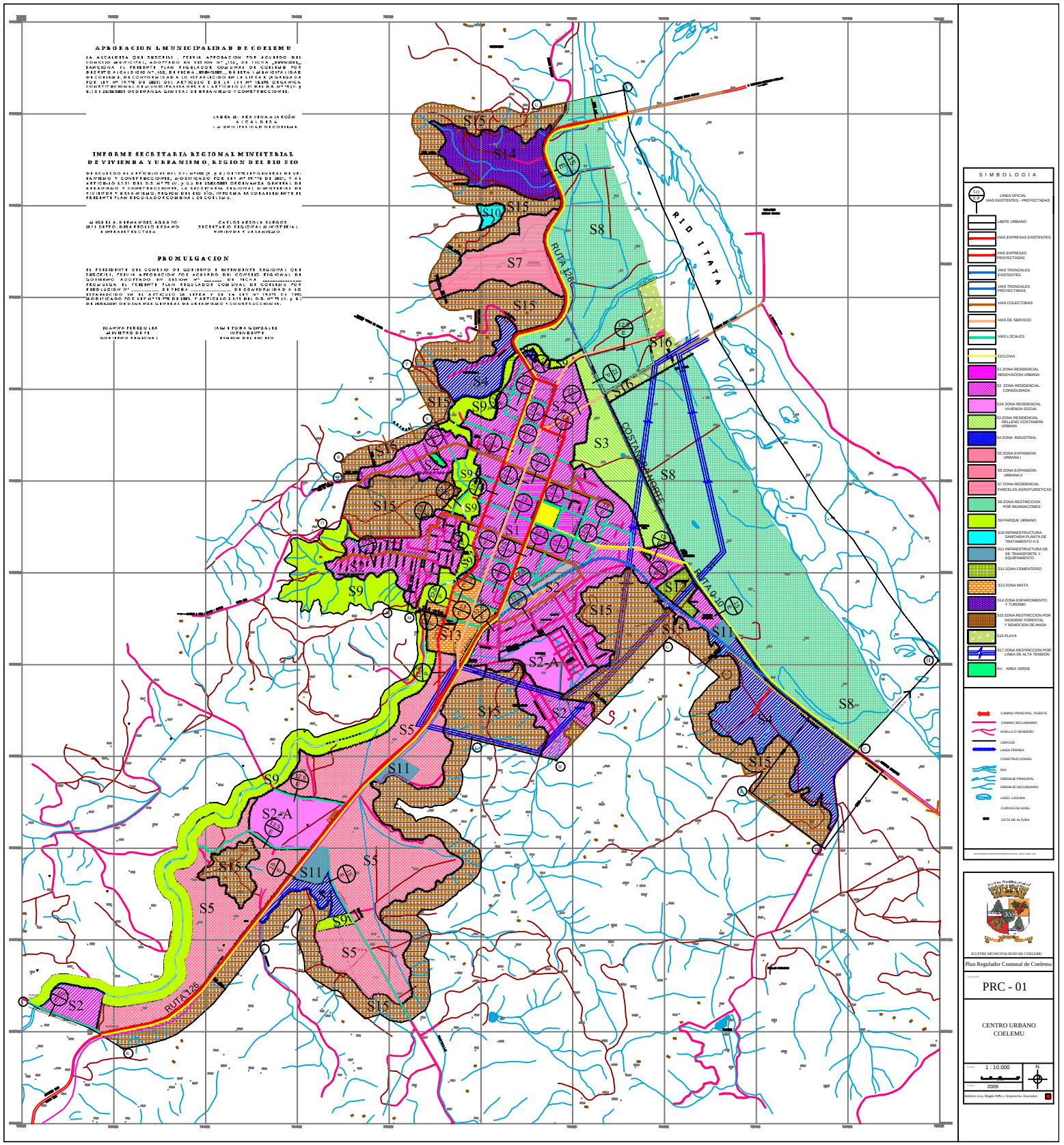

APROBACION I. MUNICIPALIDAD DE COELEMU
LA ALCALDESA QUE SUSCRIBE, PERSIA APROBACION POR ACUERDO DEL CONCEJO MUNICIPAL, ADOPTADO EN SESION Nº 152, DE FECHA 28/09/2001, SANCIONA EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE COELEMU POR DECRETO ALCALDICIO Nº 152, DE FECHA 09/04/2001, DE ESTA I. MUNICIPALIDAD DE COELEMU, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LA LETRA K (AGREGADA POR LEY Nº 19.775 DE 2001) DEL ARTICULO 5 DE LA LEY Nº 18.695 ORGANICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES Y AL ARTICULO 2.1.11 DEL D.S. Nº 75 (V. y U.) DE 25/06/2001 ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES.
LAURA M. AKA VIÑA A LA ROÓN
ALCALDESA
I. MUNICIPALIDAD DE COELEMU
INFORME SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO, REGION DEL BIO BIO
DE ACUERDO AL ARTICULO 43 DEL DFL Nº 458 (V. y U.) DE 1975 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, MODIFICADO POR LEY Nº 19.775 DE 2001, Y AL ARTICULO 2.1.11 DEL D.S. Nº 75 (V. y U.) DE 25/06/2001 ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LA SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO, REGION DEL BIO BIO, INFORMA FAVORABLEMENTE EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE COELEMU.
MIGUEL A. HERNANDEZ AGUAYO
JEFE DEPTO. DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA
CARLOS ARZOLA BURGOS
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL VIVIENDA Y URBANISMO
PROMULGACION
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE GOBIERNO E INTENDENTE REGIONAL QUE SUSCRIBE, PERSIA APROBACION POR ACUERDO DEL CONSEJO REGIONAL DE GOBIERNO ADOPTADO EN SESION Nº ____ DE FECHA ____ PROMULGA EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE COELEMU POR RESOLUCION Nº ____ DE FECHA ____ DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 20 LETRA F DE LA LEY Nº 19.175 DE 1995 MODIFICADO POR LEY Nº 19.775 DE 2001, Y ARTICULO 2.1.11 DEL D.S. Nº 75 (V. y U.) DE 25/06/2001 ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES.
JOANNA PEREZ OLEA
MINISTRO DE FE
GOBIERNO REGIONAL
JAIME TOMA GONZALEZ
INTENDENTE
REGION DEL BIO BIO
RIO ITATA
RUTA 126
COSTANERA NORTE
RUTA 0-10
S1
S2
S2-A
S3
S4
S5
S6
S7
S8
S9
S10
S11
S12
S13
S14
S15
S16
SIMBOLOGIA
LINEA OFICIAL
VIAS EXISTENTES - PROYECTADAS
LIMITE URBANO
VIAS EXPRESAS EXISTENTES
VIAS EXPRESAS PROYECTADAS
VIAS TRONCALES EXISTENTES
VIAS TRONCALES PROYECTADAS
VIAS COLECTORAS
VIAS DE SERVICIO
VIAS LOCALES
CICLOVIA
S1 ZONA RESIDENCIAL RENOVACION URBANA
S2 ZONA RESIDENCIAL CONSOLIDADA
S2A ZONA RESIDENCIAL VIVIENDA SOCIAL
S3 ZONA RESIDENCIAL RELLENO COSTANERA URBANA
S4 ZONA INDUSTRIAL
S5 ZONA EXPANSION URBANA I
S6 ZONA EXPANSION URBANA II
S7 ZONA RESIDENCIAL PARCELAS AGROTURISTICAS
S8 ZONA RESTRICCION POR INUNDACIONES
S9 PARQUE URBANO
S10 INFRAESTRUCTURA SANITARIA PLANTA DE TRATAMIENTO A.S.
S11 INFRAESTRUCTURA DE DE TRANSPORTE Y EQUIPAMIENTO
S12 ZONA CEMENTERIO
S13 ZONA MIXTA
S14 ZONA ESPARCIMIENTO Y TURISMO
S15 ZONA RESTRICCION POR INCENDIO FORESTAL Y REMOCION DE MASA
S16 PLAYA
S17 ZONA RESTRICCION POR LINEA DE ALTA TENSION
AV. AREA VERDE
CAMINO PRINCIPAL, PUENTE
CAMINO SECUNDARIO
HUELLA O SENDERO
CERCOS
LINEA FERREA
CONSTRUCCIONES
RIO
DRENAJE PRINCIPAL
DRENAJE SECUNDARIO
LAGO, LAGUNA
CURVAS DE NIVEL
COTA DE ALTURA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COELEMU
Plan Regulador Comunal de Coelemu
PRC - 01
CENTRO URBANO COELEMU
1 : 10.000
2009
N
Roberto Lira, Magda Peña y Arquitectos Asociados