



**MAT.: APRUEBA POSTURAS MÍNIMAS PARA ENAJENACION DE BIENES A TRAVÉS DE REMATE PÚBLICO Y BASES DE REMATE PÚBLICO DE MAQUINARIA, VEHÍCULOS Y BIENES MUEBLES MENORES.**

**COELEMU; 21 OCT 2024**

**HOY LA ALCALDIA DECRETO LO QUE SIGUE**

**DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 001871**

**VISTOS:**

La Ley N° 21.640, que aprueba el presupuesto de ingresos y gastos del Sector Público para el año 2024, promulgada con fecha 13 de diciembre del 2023 y publicada en el Diario Oficial con fecha 18 de diciembre del 2023; El Decreto Alcaldicio Exento N° 1.726, de fecha 28 de diciembre de 2023, que aprueba el presupuesto municipal año 2024; el artículo 44 del Decreto Ley 3063/79; los certificados N° 01 de fecha 07 de enero de 2020, N° 88 de fecha 17 de marzo de 2020, N° 256 de fecha 07 de octubre de 2022, N° 272 de fecha 21 de octubre de 2022, N° 116 de fecha 19 de abril de 2024, N° 186 y 187 de fechas 19 de julio de 2024, todos de la Secretaría Municipal, que contienen los acuerdos del Honorable Concejo Municipal de bajas de maquinaria, vehículos y bienes muebles menores; el Decreto Alcaldicio Exento N° 702, de fecha 22 de abril de 2024, que adjudica licitación pública ID 3784-34-LE24 denominada "Servicio de Martillero Público para la subasta de vehículos y bienes muebles municipales, periodo 2024-2026; el Dictamen N° 2236N16, de fecha 11 de enero de 2016, de la Contraloría General de la República; el Certificado de Acuerdo de la Secretaría Municipal N° 284, de fecha 11 de octubre de 2024, que establece posturas mínimas de maquinaria, vehículos y bienes muebles menores para su posterior subasta, aprobado en Sesión Ordinaria N° 29/2024; lo establecido en el artículo 5° letra f, 63° letra h, 35°; el Decreto Alcaldicio Exento SRS N° 1730, de fecha 02 de mayo de 2024, que actualiza subrogancia al cargo de alcalde para el año 2024; y las demás facultades que me confiere la ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, cuyo texto refundido se fijó por el D.F.L. N° 1/2006 del Ministerio del Interior y sus posteriores modificaciones.

**CONSIDERANDO**

1. La necesidad de enajenar bienes municipales que se individualizan en el presente decreto, por encontrarse en mal estado debido al tiempo y su uso legítimo, además, su alto costo de reparación y mantención.
2. El Dictamen N° 2236N16, de fecha 11 de enero de 2016, de la Contraloría General de la República, que señala en su párrafo tercero "Enseguida, el artículo 34 de la citada norma establece que los bienes inmuebles municipales solo podrán ser enajenados, gravados o arrendados en caso de necesidad o utilidad manifiesta. El procedimiento que se seguirá para la enajenación será el remate o la licitación públicos. El valor mínimo para remate o licitación será el avalúo fiscal, el cual sólo podrá ser rebajado con acuerdo del concejo".
3. El Certificado de Acuerdo de la Secretaría Municipal N° 284, de fecha 11 de octubre de 2024, que establece las posturas mínimas de maquinaria, vehículos y bienes muebles menores para su posterior subasta, aprobado en Sesión Ordinaria N° 29/2024.

**DECRETO:**

- 1.- **APRUÉBESE POSTURAS MÍNIMAS PARA LA ENAJENACIÓN DE BIENES MUNICIPALES, A TRAVÉS DE REMATE PÚBLICO**, los que se individualizan en las bases de remate público de maquinaria, vehículos y bienes muebles menores municipales que forman parte del presente decreto.
- 2.- **DESÍGNESE**, como Martillero Público a don **RODRIGO GUILLERMO DRAGO URRUTIA**, N°1625 DEL REGISTRO NACIONAL DE MARTILLERO, RUT 13.301.421-7, domiciliado en Ocarrol N° 120, comuna de Rancagua.
- 3.- **APRUÉBESE LAS BASES DE REMATE PÚBLICO DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS MUNICIPALES**, según el siguiente articulado:

2/..



**ARTICULO N° 1:** La Ilustre Municipalidad de Coelemu, en uso de las facultades que le confiere los artículos 35 y 63 letra h), ambos de la ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, convoca a remate para la venta en pública subasta de maquinaria, vehículos y bienes muebles menores municipales dados de baja.

**ARTICULO N° 2:** El remate público se regirá por las presentes bases, el presente Decreto Alcaldicio y las disposiciones legales pertinentes, las que se entenderán conocidas por los postores y adjudicatarios.

**ARTICULO N° 3:** El remate se celebrará en **forma presencial** en las dependencias de los aparcaderos de la I. Municipalidad de Coelemu, ubicados en el Estadio de la comuna de Coelemu calle Arturo Ramírez s/n y en calle Pedro León Gallo a la altura del N°559, y en **forma virtual** en el sitio [www.rematesdrago.cl](http://www.rematesdrago.cl), el día **29 de noviembre del año 2024, desde las 11:00 horas.**

**ARTICULO N° 4:** Se practicarán 4 avisos en un diario de circulación de la Provincia del Itata, el primero con 30 días de anticipación a la fecha de la subasta, el segundo y tercero los dos domingos anteriores a la subasta y el último aviso un día antes del remate.

**ARTICULO N° 5:** El adjudicatario deberá realizar el pago a través de depósito o transferencia bancaria a la cuenta de que indique el martillero dentro del plazo legal. Posteriormente el Martillero Público tiene un plazo máximo de 5 días hábiles posterior a la subasta para rendir el producto del remate en la Tesorería Municipal según lo indica la ley de martillero con la respectiva rendición lote a lote de todo lo obrado. El martillero realizará todos los trámites correspondientes a inscripción y transferencia de los vehículos y maquinaria, siendo los cargos e impuestos cancelados por el comprador.

**ARTICULO N° 6:** Las especies objeto del remate serán exhibidas en **forma física** en el lugar del remate indicados en el artículo 3°, durante los días **26, 27 y 28 de noviembre de 2024**, en horarios de 09:00 a 13:00 y 15:00 a 17:00 horas periodo en el cual los eventuales oferentes podrán observar el estado en que se encuentran cada uno de ellos y en forma virtual en el sitio [www.rematesdrago.cl](http://www.rematesdrago.cl) desde el día **11 de noviembre de 2024.**

**ARTICULO N° 7:** Para participar en la subasta de **forma presencial** se requerirá, una vez adjudicada la especie o lote, la entrega de una garantía del 10% del valor de lo rematado y para participar de **forma virtual** en la subasta de deberá realizar transferencia bancaria por la suma de \$300.000.- (trescientos mil pesos) a la cuenta corriente N° **0208615352** de Banco Itau a nombre Rodrigo Drago Urrutia, Rut: 13.301.421-7, correo electrónico [garantiasdrago@gmail.com](mailto:garantiasdrago@gmail.com). El plazo para transferir garantía en subasta virtual será hasta las 21:00 horas del día anterior a la subasta.

**ARTICULO N° 8:** La devolución de garantías a las personas que NO se adjudiquen lotes o especies en la subasta será a partir del quinto día hábil de concluida la subasta. La devolución de garantías a los compradores en la subasta será a las 24 horas de retirados la totalidad de las especies o lotes. En caso de suspensión del remate las garantías serán devueltas a partir del tercer día hábil de la fecha de subasta. Las garantías serán devueltas a la persona, banco y cuenta de origen de quien realizó la transferencia de la garantía y no a personas, bancos o cuentas distintas.

**ARTICULO N° 9:** Cada vehículo y maquinaria será rematada en forma individual, y los demás bienes muebles menores se rematarán por lotes existiendo una postura que será indicada en un lugar visible y el martillero la anunciará a viva voz al momento de subastar.

**ARTICULO N° 10:** El Martillero Público deberá entregar a cada adjudicatario el correspondiente recibo de la adjudicación debidamente pagada para proceder posteriormente a la entrega de lo subastado. Para retirar la o las especies subastadas, el adjudicatario, tiene un plazo de dos días hábiles después de la fecha de la subasta, posterior a ese plazo se cobrará una multa de beneficio municipal de 0.5 UTM por día de retraso. El Martillero Público extenderá factura al adjudicatario por la subasta del o los bienes subastados, y el día de la entrega de dicho documento será acordado por las partes. La Tesorera Municipal o quien ella designe, será la que por cuenta de la municipalidad tomará nota del valor de la adjudicación de las especies subastadas para informar mediante memorándum al Director de Administración y Finanzas del municipio el valor obtenido por toda la subasta y presenciará la transparencia del proceso.

**ARTICULO N° 11:** La municipalidad se reserva el derecho de suspender total o parcialmente la subasta hasta el momento mismo de su inicio, a su entero arbitrio y sin expresión de causa, sin que ello de derecho a indemnización o acciones de reclamo de ningún tipo de parte de los asistentes.



**ARTICULO N° 12:** Toda especie se rematará en el estado en que se encuentran al momento del remate, tanto en lo referente a su condición mecánica a la vista del oferente, como en su condición jurídica y de permisos para su circulación (al día o atrasados), antecedentes todos que se entenderán conocidos por los postores u oferentes. El Municipio no será responsable por los vicios redhibitorios que afecten a cada vehículo, maquinarias y bienes muebles menores circunstancia que se entenderá conocida y aceptada por cada postor, por el sólo hecho de participar en la subasta.

**ARTICULO N° 13:** La comisión o tasa del Martillero Público equivale al 5.1% sobre el valor subastado, quedando establecido que todos los costos que se originen con posterioridad al remate y la Comisión del Martillero sobre el valor subastado, a lo que se sumará el IVA correspondiente, serán de cargo único y exclusivo de cada adjudicatario, no siendo su pago, de manera alguna, de cargo de la I. Municipalidad de Coelemu.

**ARTICULO N° 14:** Los referidos vehículos, maquinaria y bienes muebles a subastar en dicho remate público, serán rematados en forma individual o lote, cuyas características y valor mínimo asociado de remate es el siguiente:

**LISTADO DE VEHICULOS Y MAQUINARIA A REMATE CON POSTURAS MINIMAS**  
**AUTORIZADAS POR CONCEJO MUNICIPAL DE SUBASTA**

<b>TIPO DE VEHICULO</b>	<b>MOTONIVELADORA</b>
AÑO	2005
MARCA	VOLVO
MODELO	GT30B
N° MOTOR	1033994
N° CHASIS	34491
COLOR	AMARILLA
PLACA PATENTE	YV-41.64
<b>POSTURA MINIMA</b>	<b>\$ 10.000.000.-</b>
<b>TIPO DE VEHICULO</b>	<b>CAMIÓN</b>
AÑO	2015
MARCA	FORD
MODELO	CARGO 1723
N° MOTOR	36146475
N° CHASIS	9BFYCE7V9ABB44766
COLOR	BLANCO
PLACA PATENTE	CJ-CW-43
<b>POSTURA MINIMA</b>	<b>\$ 8.000.000 .-</b>
<b>TIPO DE VEHICULO</b>	<b>JEEP</b>
AÑO	2010
MARCA	SUZUKI
MODELO	GRAN NOMADE GLX 4x4 2.0
N° MOTOR	J20a-693000
N° CHASIS	JJS3TD54V1A4601952
COLOR	GRIS
PLACA PATENTE	BW.YT-13
<b>POSTURA MINIMA</b>	<b>\$500.000 .-</b>
<b>TIPO DE VEHICULO</b>	<b>CAMIONETA</b>
AÑO	2009



MARCA	MAZDA
MODELO	BT-50 DX 4X4 2.5
Nº MOTOR	WLTA102609
Nº CHASIS	JMZUN8F120W817019
COLOR	BLANCO
PLACA PATENTE	BS-LF-69
<b>POSTURA MINIMA</b>	<b>\$ 2.500.000.-</b>
<b>TIPO DE VEHICULO</b>	<b>CAMION</b>
AÑO	2001
MARCA	MERCEDES BENZ
MODELO	1720 48
Nº MOTOR	37798410483898
Nº CHASIS	9BM693128YB253400
COLOR	VERDE AZULADO
PLACA PATENTE	UH.30-42
<b>POSTURA MINIMA</b>	<b>\$ 3.800.000 .-</b>
<b>TIPO DE VEHICULO</b>	<b>MINIBUS</b>
AÑO	2011
MARCA	HYUNDAI
MODELO	NEW HI GLS 2.5
Nº MOTOR	D4BH1A038850
Nº CHASIS	KMJWA37H1ABU279432
COLOR	GRIS GRAFITO
PLACA PATENTE	CS.ZF-14
<b>POSTURA MINIMA</b>	<b>\$ 3.500.000 .-</b>
<b>TIPO DE VEHICULO</b>	<b>BUS</b>
AÑO	2015
MARCA	MERCEDES BENZ
MODELO	LO 916 48
Nº MOTOR	924999U11045236
Nº CHASIS	9BM979277EB898217
COLOR	AMARILLO ROJO NARANJO
PLACA PATENTE	GY.PY-11
<b>POSTURA MINIMA</b>	<b>\$ 10.000.000.-</b>
<b>TIPO DE VEHICULO</b>	<b>MINIBUS</b>
AÑO	2014
MARCA	MAXUS
MODELO	V 80
Nº MOTOR	R9133001960
Nº CHASIS	LSKG4GC19DA222482
COLOR	BLANCO
PLACA PATENTE	GC.PX-85
<b>POSTURA MINIMA</b>	<b>\$ 3.500.000.-</b>
<b>TIPO DE VEHICULO</b>	<b>MINIBUS</b>
AÑO	2017
MARCA	MERCEDES BENZ



MODELO	SPRINTER 315 CDI
Nº MOTOR	65195533912652
Nº CHASIS	WDB906633JP362637
COLOR	BLANCO
PLACA PATENTE	JR.HC-83
POSTURA MINIMA	\$ 7.000.000.-

**LISTADO DE BIENES MUEBLES MENORES A REMATE CON POSTURAS MINIMAS**  
**AUTORIZADAS POR CONCEJO EN PARA SUBASTA**

<b>LOTE Nº 1</b>			
<b>ESPECIES (CAJAS COMPACTADORAS)</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>ESTADO</b>	<b>CODIGO INVENTARIO</b>
CAJA COMPACTADORA	1	BUENO	SIN CODIGO
CAJA COMPACTADORA	1	BUENO	SIN CODIGO
<b>POSTURA MINIMA</b>			<b>\$ 500.000.- CADA UNA</b>
<b>LOTE Nº2</b>			
<b>ESPECIES (COMPUTADORES)</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>ESTADO</b>	<b>CODIGO INVENTARIO</b>
PC GEAR	2	MALO	SIN CODIGO
PC TECNODATA	1	MALO	SIN CODIGO
PC SENTEL	1	MALO	SIN CODIGO
PC MARCA PC	1	MALO	SIN CODIGO
PC EBUX	1	MALO	SIN CODIGO
PC LENOVO	1	MALO	SIN CODIGO
PC MICRO GENIUS	1	MALO	SIN CODIGO
PC A OPEN	1	MALO	0202003000030
PC OLIDATA	3	MALO	SIN CODIGO
PC DELL	1	MALO	9152579198
PC DELL	1	MALO	SIN CODIGO
PC SENTEY	1	MALO	SIN CODIGO
PC CRECIC	1	MALO	SIN CODIGO
PC TCH	1	MALO	SIN CODIGO
MONITOR LG	1	MALO	SIN CODIGO
PC E-BOX	1	MALO	SIN CODIGO
PC COMPAC	1	MALO	SIN CODIGO
PC SIN MARCA	15	MALO	0202003000045
PC SIN MARCA	1	MALO	SIN CODIGO
PC AIO AMINORTE	1	MALO	SIN CODIGO
MONITOR DELL	1	MALO	SIN CODIGO
PC AIO AMINORTE	1	MALO	02020003002
PC LANIX	1	MALO	SIN CODIGO
MONITOR SAMSUNG	1	MALO	SIN CODIGO
MONITOR LG	3	MALO	SIN CODIGO
MONITOR HP (P17)	1	MALO	SIN CODIGO
MONITOR HP	2	MALO	SIN CODIGO
PC ESPEX	1	MALO	SIN CODIGO
PC DELL	1	MALO	SIN CODIGO
MONITOR SAMSUNG	1	MALO	SIN CODIGO
MONITOR OLIDATA	1	MALO	SIN CODIGO
MONITOR SAMSUNG	4	MALO	SIN CODIGO
PC HP	1	MALO	SIN CODIGO
MONITOR LANIX	1	MALO	SIN CODIGO
PC HP	1	MALO	SIN CODIGO
MONITOR OLIDATA	3	MALO	SIN CODIGO
MONITOR SIN MARCA	2	MALO	SIN CODIGO
MONITOR AOC	1	MALO	SIN CODIGO
MONITOR HP	1	MALO	020200200007
NOTEBOOK ACER	1	MALO	SIN CODIGO
<b>POSTURA MINIMA</b>			<b>\$ 35.000.-</b>
<b>LOTE Nº 3</b>			
<b>ESPECIES (IMPRESORAS Y ESCANER)</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>ESTADO</b>	<b>CODIGO INVENTARIO</b>
MULTIFUNCIONAL EPSON	1	MALO	SIN CODIGO
MULTIFUNCIONAL HP	1	MALO	SIN CODIGO



IMPRESORA EPSON	1	MALO	SIN CODIGO
IMPRESORA EPSON	1	MALO	SIN CODIGO
IMPRESORA HP	2	MALO	SIN CODIGO
IMPRESORA HP LASER	8	MALO	SIN CODIGO
IMPRESORA BROTHER	2	MALO	SIN CODIGO
IMPRESORA EPSON TONER	1	MALO	SIN CODIGO
IMPRESORA HP TONER COLOR	1	MALO	SIN CODIGO
IMPRESORA BROTHER TONER	1	MALO	SIN CODIGO
IMPRESORA SIN MARCA	2	MALO	SIN CODIGO
ESCANER CANON	1	MALO	020201100005
ESCANER HP	1	MALO	SIN CODIGO
ESCANER EPSON	1	MALO	SIN CODIGO
MULTIFUNCIONAL BROTHER	1	MALO	SIN CODIGO
MULTIFUNCIONAL CANON PIXMA	1	MALO	SIN CODIGO
<b>POSTURA MINIMA</b>			<b>\$ 35.000.-</b>
<b>LOTE Nº 4</b>			
<b>ESPECIES (ACCESORIOS COMPUTACIONALES)</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>ESTADO</b>	<b>CODIGO INVENTARIO</b>
ROUTER CISCO 1941	1	MALO	SIN CODIGO
ROUTER CISCO 800 SERIES	1	MALO	SIN CODIGO
ROUTER TELCO SISTEM	1	MALO	SIN CODIGO
UPS MICRO	1	MALO	SIN CODIGO
UPS CIPO POWER	1	MALO	SIN CODIGO
UPS FORZA	1	MALO	SIN CODIGO
UPS APC	1	MALO	SIN CODIGO
UPS ENER SAFE	1	MALO	SIN CODIGO
TECLADOS INALAMBRICOS	5	MALO	SIN CODIGO
TECLADOS CON CABLE	27	MALO	SIN CODIGO
SWICH SURECOM	1	MALO	SIN CODIGO
SWICH SURECOM	1	MALO	SIN CODIGO
SWICH EDIMAX	1	MALO	SIN CODIGO
LECTOR CD LG	1	MALO	SIN CODIGO
LECTOR CD SIN MARCA	1	MALO	SIN CODIGO
LECTOR CD SONIC	1	MALO	SIN CODIGO
FUENTE DE PODER SIN MARCA	1	MALO	SIN CODIGO
DISKETTE CAJA	1	MALO	SIN CODIGO
TONER BIRADO	1	MALO	SIN CODIGO
RELOJ CONTROL SIN MARCA	1	MALO	SIN CODIGO
<b>POSTURA MINIMA</b>			<b>\$ 15.000.-</b>
<b>LOTE Nº 5</b>			
<b>ESPECIES (MAQUINAS DE ESCRIBIR)</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>ESTADO</b>	<b>CODIGO INVENTARIO</b>
MAQUINA DE ESCRIBIR REMINGTON	1	MALO	SIN CODIGO
<b>POSTURA MINIMA</b>			<b>\$ 10.000.-</b>
<b>LOTE Nº 6</b>			
<b>ESPECIES (ESTUFAS)</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>ESTADO</b>	<b>CODIGO INVENTARIO</b>
ESTUFAS A GAS	6	MALO	SIN CODIGO
<b>REBAJA POSTURA MINIMA</b>			<b>\$ 10.000.-</b>
<b>LOTE Nº 7</b>			
<b>ESPECIES (MOBILIARIO)</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>ESTADO</b>	<b>CODIGO INVENTARIO</b>
SILLAS DE MADERA (TAPIZ CAFE CLARO)	6	REGULAR	SIN CODIGO
SILLÓN 4 CUERPOS ( TAPIZ CAFE CLARO)	1	REGULAR	SIN CODIGO
ARCHIVADOR DE CINCO CAJONES	1	REGULAR	SIN CODIGO
MUDADOR BEBE	1	REGULAR	SIN CODIGO
SILLAS DE ESCRITORIO	17	MALO	SIN CODIGO
<b>POSTURA MINIMA</b>			<b>\$ 35.000.-</b>
<b>LOTE Nº 8</b>			
<b>ESPECIES (MOBILIARIO)</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>ESTADO</b>	<b>CODIGO INVENTARIO</b>
PUERTAS DE MADERA	56	REGULAR	SIN CODIGO
<b>POSTURA MINIMA</b>			<b>\$ 100.000.-</b>



LOTE N° 9			
ESPECIES (BICICLETAS)	CANTIDAD	ESTADO	CODIGO INVENTARIO
BICICLETAS DE MONTAÑA OXFORD COLOR ROJA	1	REGULAR	SIN CODIGO
BICICLETAS DE MONTAÑA OXFORD COLOR ROJO MODELO HELLEY	1	BUENO	SIN CODIGO
BICICLETAS DE MONTAÑA CHARK COLOR AZUL	1	REGULAR	SIN CODIGO
BICICLETAS DE MONTAÑA ATLANTIS COLOR AZUL	1	REGULAR	SIN CODIGO
BICICLETAS DE MONTAÑA HURRICONE COLOR ROJO CON BLANCO	1	REGULAR	SIN CODIGO
BICICLETA DE MONTAÑA SIN MARCA COLOR MORADO.	1	REGULAR	SIN CODIGO
BICICLETA PISTERA	1	REGULAR	SIN CODIGO
BICICLETA BICICROSS BIANCHI	1	REGULAR	SIN CODIGO
<b>POSTURA MINIMA</b>			<b>\$ 50.000.-</b>

- 4.- **PROCÉDASE**, a realizar las publicaciones indicadas en el artículo 4 de las presentes bases, las que serán responsabilidad del Martillero Público, cuyo costo será descontado del valor total del remate, según factura emitida por el diario. Además, el presente decreto será publicado en la página web de la I. Municipalidad de Coelemu.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE, REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



**GISELA HERNÁNDEZ VILLEGAS**  
SECRETARIO MUNICIPAL



**FRANCISCO MALLO CAAMAÑO**  
ALCALDE (S)

FMC/GHV/fch  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Alcaldía.
- Dirección de Control
- Secretaría Municipal.
- D.A.F.
- Archivo Tesorería.

I/ 013386